

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : TRGOVAČKI SUD ZADAR

Poslovni broj spisa : 1St-14/2020

**Stečajni dužnik : TATIANA RUS d.o.o. Zadar, Frane Alfirevića 17,
OIB:17062683492**

**Na temelju članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona (N.N. 71 /15), stečajni upravitelj podnosim
izvješće o dosadašnjem tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.**

**I.TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DANA 18.lipnja 2020.GODINE DO
DANA 18.RUJNA 2020.GODINE**

1.1.)PODUZETE RADNJE :

Stečajni postupak nad dužnikom otvoren je dana 16.ožujka 2020.godine.

Izvješća o gospodarskom položaju stečajnog dužnika od 29.05.2020.godine dostavljeno
Naslovnom sudu putem e-komunikacije dana 01.06.2020.g.

Tablice I. višeg isplatnog reda, tablice sa ukupno prijavljenim tražbinama s postotkom,
tablice popisa predmeta stečajne mase čl. 221 SZ, tablica popisa dužnikovih vjerovnika čl.222 SZ,
tablica pregleda imovine i obveze čl.223 SZ., dostavljene Naslovnom sudu prema putem e-
komunikacije dana 03.06.2020.g.

Ispitno izvještajno ročište održano je dana 18.lipnja 2020.godine

Na ispitno izvještajnom ročište koje je održano dana 18.lipnja 2020.g. utvrđeno je da nema
uvjeta za nastavak poslovanja obzirom da društvo ne posluje više od godine dana te da treba
donijeti odluku o unovčenju imovine dužnika, ali je utvrđeno da nema potencijalne imovine te je
prihvaćeno je izvješće stečajnog upravitelja, prihvaćen je predračun troškova stečajnog postupka
u iznosu od 20.000,00 kuna

Prema knjigovodstvenoj dokumentaciji na dana 31.12.2017.godine imovina stečajnog
dužnika se sastojala od nekretnine građevinskog zemljišta u vrijednosti ukupno 493.680,00 kuna
na dan 31.12.2016.godine, dok se kratkotrajna imovina na dana 31.12.2016.godine sastojala od
novca u iznosu od 287,00 kuna.

Ukupne obveze na dan 31.12.2016. godine iznose **523.930,00 kuna.**

Dana,20.08.2020.godine stečajni upravitelj je zatražio je od Zemljišno-knjižne službe
Zadar za dostavu Kupoprodajnog ugovora sklopljenog između stečajnog dužnika Tatiana Rus
d.o.o. Zadra i Krojs Damajana pod borojem Z-28632/2017 za kat.česticu broj 6135/24 upisane
u z.k.ul. broj 16340 k.o. Vir, te je po primitku istog utvrdio da je nakon diobe parcele
6135/13 iz koje su nastale čestice zemljišta 6135/13 , 6135/21 i čest.zem.6135/22 sve u k.o.
Vir od 28.04.2014.godine, a prema povijesnom izvratku iz zemljišnih knjiga u zk.ul. broj
14948 k.o. Vir katastarska čestica 6135/24 što u naravi predstavlja zemljište ukupne površine
776 m2 sa pravomoćnom građevinskom dozvolom za izgradnju samostojeće građevine,
stambene namjene, treće skupine sa dvije stambene jedinice u skladu sa glavnim projektom
TD 29/2014Gl iz srpnja 2014.godine koji je ovjerio glavni projektant Vice Tadić dipl.ing
građ. broj ovlaštenja G250 iz poduzeća Konus d.o.o. iz Dobropoljane, bivša zz direktorica
Tatina Shestakova iz Ruske Federacije, Nemetkina 9/11 117420 Moskva

OIB:70926223724, da u ime stečajnog dužnika Tatiane Rus d.o.o. za građenje i turizam Zadar Frane Alfrevića 17, punomoćnica TAMARA JONAS iz Zadra Vukovarska ulica 8 A Zadar, PRODA NEKRETNINU, kupcu DAMJANU KROJS iz Maribora Bolfenša ulica 72 R.Slovenije, dana 27.11.2017.godine za iznos od 75.000,00 EUR-a plativo u kunsnoj protuvrijednosti što je ova i učinila te nekretninu prodala

Dana, 23.06.2020.godine stečajni upravitelj je pribavio podatak od Reiffeisnbank Austria d.d. te prema pojedinačnim pregledom prometa po žiro računu stečajnog dužnika otvorenog kod Reiffeisnbank Austria d.d. broj :IBAN HR3924840081106229357, utvrđeno je da je dana 27.11.2017.g. izvršen polog na žiro račun iznos od 565.230,00 kuna prema Kupoprodajnom ugovoru, no međutim utvrđeno je da je istoga dana 27.11.2017.godine sa žiro računa nestalo (podignuto) 561.438,00 kuna, što se može smatrati protupravnim - nezakonitim raspolaganjem (podizanjem) novčanog iznosa od strane osobe koja je očigled oštetila društvo TATIANU RUS d.o.o. bez pravna osnova (bez pokrića), jer su tim činom odnosno tom radnjom namjerno oštećeni svi vjerovnici i sam stečajni dužnik što predstavlja poboju pravnu radnju iz članka 202 Stečajnog zakona.

U to vrijeme knjigovodstvene usluge za stečajnog dužnika obavljala je gsp. Tamara Jones iz Zadra Vukovarska ulica 8/A iz tvrtke Glorija Servis d.o.o. Rikarda Katalinića Jeretova 3 iz Zadra OIB:73837775878, kao opunomoćenik koje je raspolagala novčanim sredstvima na žiro računu društva TATINA RUS d.o.o. u to vrijeme, (27.11.2017.godine) kada su i podignuta novčana sredstva sa žiro računa u iznosu od 561.438,00 kuna.

1.2.Postupci u kojima je sudjelovao stečajni upravitelj:

O drugim eventualnim postupcima ovrhe i parnica stečajni upravitelj nemam saznanja, a niti je bivši zakonski zastupnik o njima obavijestio stečajnog upravitelja i dostavio dokumentaciju.

1.3.Radnici stečajnog dužnika :

Prema potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje stečajni dužnik na dan otvaranja stečaja stečajni dužnik nema zaposlenika

1.4.Mogućnosti zaključenja stečajnog postupka :

Stečajni upravitelj će predložiti zaključenje stečajnog postupka kada za to budu ispunjeni uvjeti.

II. STANJE STEČAJNE MASE:

II. 1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

U ovom trenutku dužnik nema stečajne masa koja bi se mogla unovčiti.

NEMA pokretnina a niti vozila

NEKRETNINE : su postojale na prema bilanci i knjig. dokumentaciji dan 31.12.2016.godine

FINANCIJSKI POKAZATELJI - PRILJEVI I ODLJEVI od 16.03.2020.g. do 18.09.2020.g.

PRILJEV I ODLJIV NOVAČENIH SREDSTAVA od otvaranja stečaja 16.03.2020.g. do 18.09.2020.godine.

1. Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početkom razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona.

Stanje imovine stečajnog dužnika na dan 18.09.2020.godine.

Pregled priljeva i odljeva d.o.o. u stečaju za razdoblje od 16.03.2020.godine do 18.09.2020.godine.

	Iznos
PRIHODI -priljevi	0,00
Ukupni primici	0,00

Ukupno ostvareni priljevi : 0.00 kuna.

Stanje na žiro računu na dan 18.09.2020. g. = 0,00 kuna

II.2. TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA I OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE

U prilogu se daje tabelarni pregled troškova stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase za razdoblje od 16.03.2020.g. do 18.09.2020.godine.

NEPODMIRENE OBVEZE STEČAJNE MASE

Nepodmirene dospjele obveze stečajne mase do dana 18.09.2020. godine iznose ukupno **4.965,54 kuna**, bez utvrđene nagrade privremenog stečajnog upravitelja, za knjigovodstvene usluge, troškovi izrade pečata, uredski materijal, bankarske usluge, troškovi puta stečajnog upravitelja i dr. troškovi koji su iskazani u tablici 1.

Tablica 1.

RASHODI : OPIS NEPODMIRENIH DOSPJELIH OBVEZA STEČAJNE MASE	
Troškovi stečajnog postupka (čl.155..SZ-a) :	
1.Nagrada privremenom stečajnom upravitelju u bruto iznosu	-----
2.Doprinosi na nagradu privremenom stečajnog upravitelja (7.5% za zdravstveno osiguranje	-----
Ukupno troškovi stečajnog postupka:	----
Ostale obveze stečajne mase (čl.156 SZ-a) :	
Knjigovodstvene usluge od 04.05.06.07.08.09.mj.2020. (6 x 500 00 kuna	3.000,00
Trošak izrade pečata	97,50
Adm.biljeg 40,00 + 20,00	60,00
Očevidnik FINA	22,00
Trošak puta stečajnog upravitelja Hrašćica -Zadar i nazad	1.504,00
Poštanski troškovi	114,10
Uvjerenje o vlasništvu vozila Centar za vozila Hrvatska- račun	17,94
Račun br 2-P-1	150,00
Ukupno ostale obveze stečajne mase (neplaćeni troškovi)	
Sveukupno nepodmirene obveze stečajne mase	4.965,54

II. PREDVIDIVI TROŠKOVI stečajnog postupka za naredna tri mjeseca od 18.09.2020.g. do 18.12.2020.godine :

- po osnovu usluga knjigovodstva za 10.11.i 12.mj.2020.g. iznos od 1.500,00 kuna (3 x 500,00 kn)
 - po osnovi stvarnih troškova ukupni trošak 80,00 kuna uredski materijal, poštanski troškovi, fotokopiranje,
 - po osnovi voženja žiro računa -bankarska naknada 150,00 kn
 - putni troškovi u iznosu od 3 x 1.504,00 kn =4.512,00 kuna
 - po osnovi eventualnih sudskih troškova u iznosu od 10.2000,00 kuna
- Ukupno predvidivo troškovi u naredna tri mjeseca iznose **16.442,00 kuna.**

5.Dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo :

IZLUČNOG PRAVA - NEMA

6.Dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju:

VJEROVNICI STEČAJNE MASE :

- 1.RH MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA Zadar u iznosu od **1.216,47 kuna**, sa zakonskom zateznom kamatom na dana 16.03.2020.g.
 - 2.Hrvatske vode Vodogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana Split Vukovarska 35., u iznosu od **10.695,76** sa zakonskom zateznom kamatom na dana 16.03.2020.g.
- NEMA PROMJENA U POGLEDU VJEROVNIKA STEČAJNE MASE I NJIHOVOM NAMIRENJU

7.Dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnog postupka : NEMA
DIOBE JOŠ NEMA.

9.Ostali podaci : nema.

Daje se na znanje gore navedeno izvješće sudu o do sada poduzetim radnje kao i poduzimanje daljnjih radnji u narednom razdoblju.

III. RADNJE KOJE ĆE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU :

U slijedećem razdoblju poduzet će se slijedeće radnje :

- 1.Prihvća se u cijelosti izvješće stečajnog upravitelja**
- 2.Stupitu u kontakt sa osobom koja su raspolagale novčanim sredstvima na žiro računu stečajnog dužnika na dan 27.11.2017.godine kako bi se izvršio povrat nezakonito stečene imovine (novca) u to vrijeme radi podmirenja štete stečajnom dužniku i vjerovnicima te radi saniranja troškova ovog stečajnog postupka.**
U Zadru, 18.09.2020.godine.

TATIANA RUS d.o.o.
u stečaju
Stečajni upravitelj :

(Berislav Maksimović)